

ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO  
Oficina del Gobernador  
JUNTA DE PLANIFICACION  
Santurce, Puerto Rico

Informe Núm. 73-C-114

Consulta Núm. 72-488-C

JUL. 23 1974

SELECCION DE TERRENOS A SER RESERVADOS PARA USO COMO VERTEDERO MUNICIPAL  
EN CULEBRA

El Municipio de Culebra sometió a la consideración de esta Junta de Planificación la Consulta Núm. 72-488-C sobre la selección de terrenos a ser reservados para uso como vertedero municipal. Los terrenos propuestos tienen una cabida aproximada de 15 cuerdas y radican al Norte de la Bahía Tamarindo en el Barrio Flamenco de Culebra.

Esta Junta de Planificación realizó una evaluación de la propuesta la cual incluyó una inspección de los terrenos para determinar si los mismos reúnen los requisitos necesarios. Se cotejaron los desarrollos residenciales existentes y propuestos que pudieran ser afectados por la operación del vertedero; se consultó al Negociado de Planos Reguladores para cerciorarnos de que el proyecto no confliga con los estudios de ese Negociado y para obtener sus recomendaciones. Además, se observó sobre el terreno si hay cuerpos de agua superficiales que puedan ser afectados por la operación del vertedero y que el sitio propuesto tenga suficiente material de relleno para la operación del mismo por el periodo de tiempo que éste vaya a ser utilizado. La existencia de cuerpos de agua subterráneos que puedan ser contaminados, no puede ser determinada durante la visita a los terrenos. Por lo tanto en los estudios y pruebas de terrenos a ser realizadas por las agencias pertinentes debe tomarse en consideración esta posibilidad antes de dar su endoso al proyecto.

Como resultado de la evaluación de la propuesta, esta Junta considera FAVORABLEMENTE la misma siempre y cuando se cumplan con las siguientes recomendaciones:

1. El Municipio deberá obtener los endosos de las siguientes agencias y cumplir con sus requerimientos:

- a) Junta de Calidad Ambiental
- b) Departamento de Obras Públicas  
(Area de Recursos Naturales)
- c) Autoridad de Carreteras
- d) Departamento de Salud

Certifico que esta es copia fiel y exacta del documento original y para que así conste, firma la presente en San Juan, Puerto Rico  
a ABR. 8 1974



ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO  
OFICINA DEL GOBERNADOR  
JUNTA DE PLANIFICACION

Secretaria

POR:

Sub-Secretaria

Por la presente y tomando en consideración lo anteriormente expuesto y en virtud de las disposiciones de las Leyes, Reglamentos y Normas de Planificación vigentes, esta Junta de Planificación RECOMIENDA FAVORABLEMENTE la Consulta Núm. 72-488-C sobre la selección de terrenos a ser reservados para uso como Vertedero Municipal en el Barrio Flamenco en Culebra, según se indica en el croquis que forma parte de este informe.

DISPONIÉNDOSE, que esta recomendación favorable no implica la aprobación del proyecto de adquisición de los terrenos, el cual deberá ser sometido en su oportunidad a la consideración de esta Junta conjuntamente con los endosos de las agencias antes mencionadas.

CERTIFICO: Que la anterior es copia fiel y exacta del informe adoptado por la Junta de Planificación en su reunión celebrada el ~~20~~ 28 de 1972 y para su notificación y uso general expido la presente bajo mi firma y sello de la Junta en San Juan, Puerto Rico, a

ABR. 7 1972

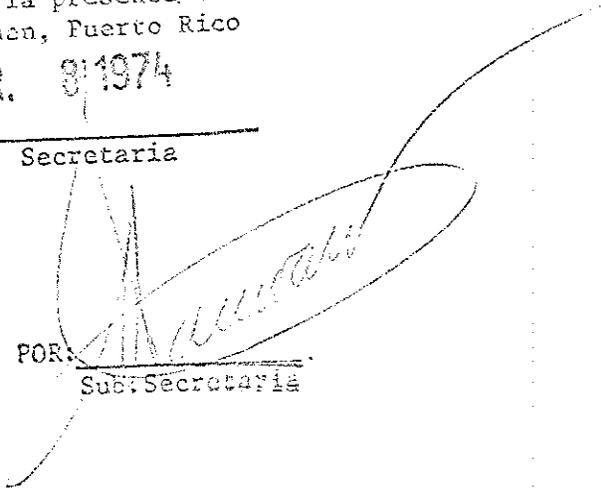
TERESA BIAGGI LUGO  
Secretaria

Certifico que esta es copia fiel y exacta del documento original y para que así conste, firma la presente en San Juan, Puerto Rico

a ABR. 8 1974

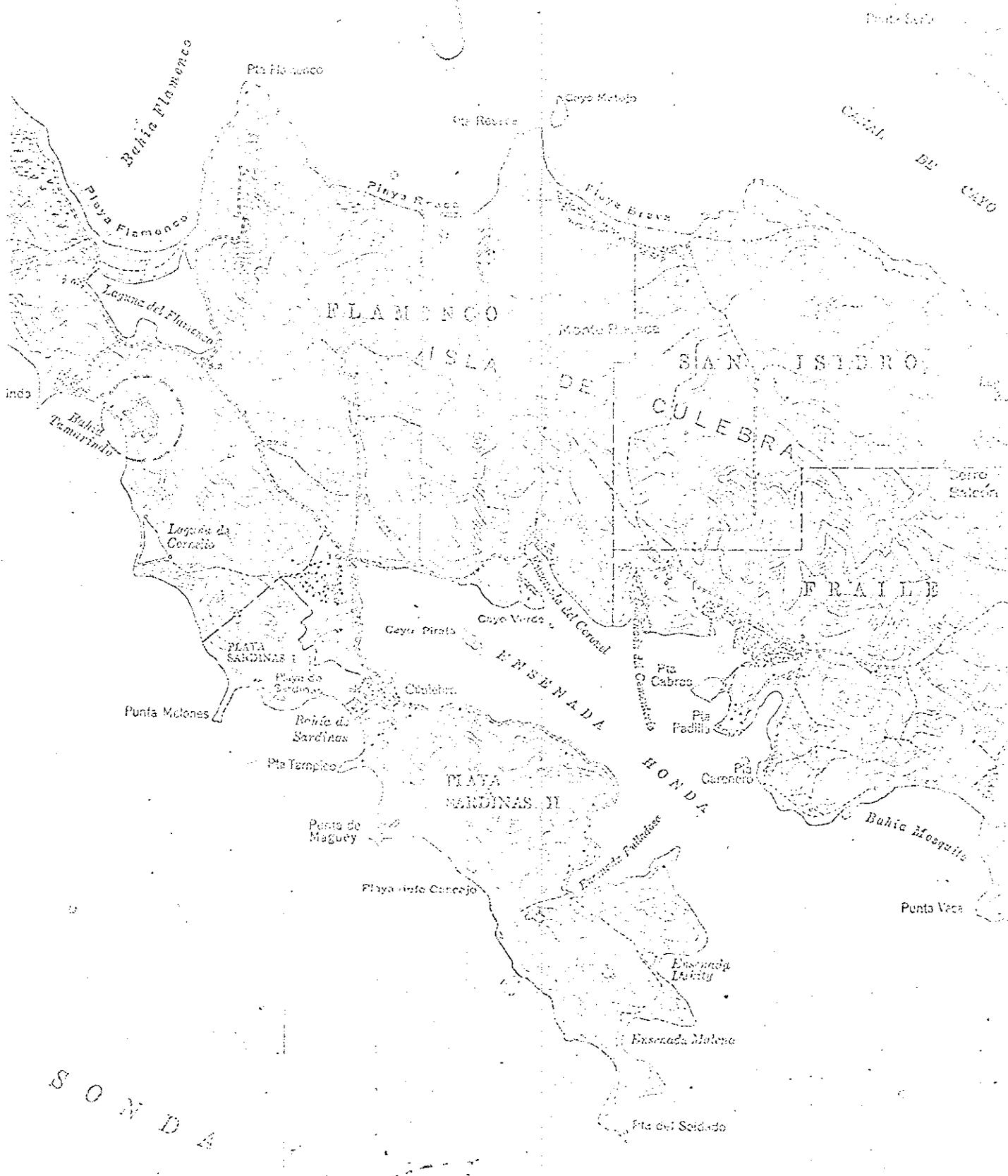
Secretaria

Por: ERMELINDA VERA  
Subsecretaria

POR:   
Subsecretaria



Oficina Libre Asociada de Puerto Rico  
OFICINA DEL GOBERNADOR  
JUNTA DE PLANIFICACION

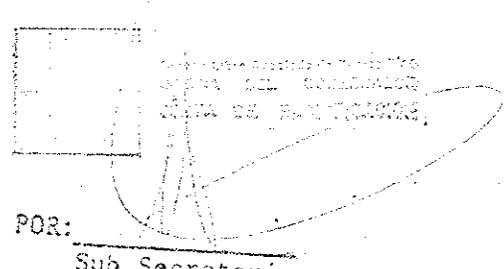


S O N D A

JUNTA DE PLANIFICACION  
 NEGOCIADO DE PERMISOS  
 DIVISION DE PROYECTOS PUBLICOS  
 SECCION DE UBICACIONES

JULIO 1972

SELECCION DE TERRENOS  
 VEREDERO MUNICIPAL  
 CULEBRAS, PUERTO RICO  
 CONSULTA NUM. 72-488-C

  
 POR: Sub-Secretaria

Certifico que esta  
 es copia fiel y exacta  
 del documento original  
 y para que así conste,  
 firmo la presente en  
 San Juan, Puerto Rico  
 a **ABR. 8 1974**  
 Secretaria



7 de junio de 1972

*Archivo*  
*[Signature]*

A : Dr. Víctor A. González  
Secretario Auxiliar  
Salud Ambiental y  
Protección al Consumidor

DE : Director, Sección Control  
Desperdicios Sólidos  
Salud Ambiental

ASUNTO : Vertederos isla de Vieques y Culebra.

Con fecha de mayo 25 y 26 de 1972, giré una visita a las islas de Culebra y Vieques en compañía de los señores Santos Rohena y Jaime Ortiz, de la Junta de Calidad Ambiental. El propósito de la visita lo fué, inspeccionar posibles alternativas para la ubicación de sistemas de relleno sanitario como medio de disposición de desperdicios sólidos.

Como es de conocimiento general, los terrenos en la isla de Culebra casi en su totalidad están bajo el control de la Marina de los Estados Unidos, lo cual limita grandemente los sitios disponibles para uso público, además el suelo es mayormente rocoso.

Actualmente se utiliza el sistema de quemado de los desperdicios en el lado sur de la isla en terrenos cuyo acceso está restringido por la Marina. Por tal razón no nos fué posible visitar el lugar.

En compañía de un representante del alcalde, Hon. Ramón Feliciano, inspeccionamos unos terrenos a aproximadamente dos millas del aeropuerto de Culebra, finca propiedad de la Sucesión Marques, en el Bo. San Idelfonso.

Los terrenos son levemente irregulares con su parte más alta hacia los límites Norte y Oeste y más bien llanos hacia Sur y Este.

Hacia la parte Sur hay contiguo a los terrenos un área de mangles ya en decadencia.

RECIBIDO  
JUNTA DE  
CALIDAD AMBIENTAL

1972 JUN 12 AM 09

No hay residentes en varias millas de distancia. El sector es sumamente seco la lluvia es escasa y no hay cuerpos de agua.

Aunque el lugar visitado, a nuestro juicio no es el lugar ideal para desarrollar un sistema de relleno sanitario, tomando en cuenta los pocos terrenos disponibles, que la cantidad de lluvia es mínima y que la cantidad de desperdicios sólidos que produce la población es poca, creemos factible el uso de los terrenos antes descritos para desarrollar un sistema de relleno sanitario.

Se orientó al representante del alcalde, para que se haga la propuesta oficialmente a la Junta de Planificación a los fines de hacer nuestras recomendaciones finales.

La isla de Vieques presenta una situación similar a de de Culebras en cuanto a la disponibilidad de terrenos. De hecho de un total de 33,000 cuerdas de tierra, 26,000 cuerdas están bajo el control de la Marina. La población actual es de aproximadamente 7,500 habitantes, con su mayoría residiendo en la zona rural.

El vertedero actual, con quemado al aire libre, ubica en el sector Sta. María del Bo. Puerto Diablo, en terrenos propiedad de la Marina de los Estados Unidos, al final de la carretera #993.

El predio está ubicado a la orilla de la plaza y al Norte de la carretera 993 comprendiendo un área de 7 cuerdas de topografía mas o menos regular en su parte más alta al Oeste del predio donde hay buen material de relleno.

El Honorable alcalde, propuso la rehabilitación de los terrenos actualmente en uso y su conversión a un sistema de relleno sanitario.

Otros terrenos visitados son propiedad de la Autoridad de Tierras y actualmente están utilizándose para fines agrícolas.

Se orientó al alcalde para que someta la propuesta oficial para el desarrollo de un sistema de relleno sanitario en los terrenos actualmente en uso, previa la obtención de una autorización o permiso de uso de los terrenos por parte de la Marina de los Estados Unidos.

Las recomendaciones finales se harán tan pronto la propuesta se haga final.

*Salvador Díaz Collazo*  
Salvador Díaz Collazo

DS/SDC/nr

RECIBIDO  
JUNTA DE  
CALIDAD AMBIENTAL

1972 JUN 10 10 00



ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO  
OFICINA DEL GOBERNADOR  
JUNTA DE PLANIFICACION  
SANTURCE, PUERTO RICO

RESOLUCION NUM. P.R. 77

OCT 21 1971

RESOLUCION DE LA JUNTA DE PLANIFICACION DE PUERTO RICO  
ADOPTANDO EL PLANO REGULADOR DEL MUNICIPIO DE CULEBRA

Dado que la Junta de Planificación de Puerto Rico está facultada por la Ley Núm. 213 del 12 de mayo de 1942, según enmendada, para preparar, adoptar y enmendar Planos Reguladores para el desarrollo de cualquier municipalidad o área urbana, sub-urbana o rural de Puerto Rico; y

POR CUANTO, la Junta de Planificación luego de realizar los estudios correspondientes, ha preparado el Plano Regulador del Municipio de Culebra; y

POR CUANTO, la Junta de Planificación de Puerto Rico celebró la correspondiente vista pública el día 10 de agosto de 1971 con el propósito de establecer el Plano Regulador del Municipio de Culebra; y

POR CUANTO, se publicaron los anuncios correspondientes en los periódicos: El Mundo y San Juan Star, conforme a lo dispuesto por la Ley; y

POR CUANTO, habiéndose concedido un término adicional de sesenta (60) días para comparecer por escrito sobre dicho Plano Regulador y habiéndose vencido el período el día 9 de octubre de 1971; y

POR CUANTO, habiéndose expresado la ciudadanía y los organismos gubernamentales concernidos sobre dicho Plano Regulador, y no existiendo desacuerdo sobre su contenido;

POR TANTO, LA JUNTA DE PLANIFICACION DE PUERTO RICO RESUELVE QUE:

Sección 1 - En virtud de los poderes que le confiere la Ley, esta Junta adopta el Plano Regulador del Municipio de Culebra, cuya sección correspondiente a Uso del Terreno se hace parte de la presente resolución.

Sección 2 - Este Plano Regulador entrará en vigor 30 días después de aprobado por el Gobernador.

Sección 3 - Este Plano Regulador servirá de guía a las agencias e instrumentalidades públicas para formular la programación de obra que resulte en la implementación de dicho plano, y se usará en la revisión y aprobación de: (a) toda adquisición, transferencia o disposición de terrenos públicos; (b) planos de calles, carreteras y mejoras públicas permanentes; (c) cualquier proyecto privado, incluyendo subdivisión de terrenos.

Enrique Soler Cloquell  
Presidente

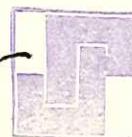
Salvador I. Capestany  
Miembro

Roberto L. Net  
Miembro

CERTIFICADO: Lo anterior es copia fiel y exacta del informe adoptado por la Junta de Planificación de Puerto Rico en su reunión celebrada el 21 de octubre de 1971 y para su notificación y uso general expido la presente bajo mi firma y sello de la Junta de Planificación, en San Juan, Puerto Rico el

NOV 10 1971

HARRY MALDONADO  
Secretario



Estado Libre Asociado de Puerto Rico  
OFICINA DEL GOBERNADOR  
JUNTA DE PLANIFICACION

ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO  
GOBIERNO MUNICIPAL  
CULEBRA, P. R.

25 de febrero de 1971

DISPOSICION DE DESPERDICIOS SOLIDOS EN EL MUNICIPIO DE CULEBRA, P. R.

El Municipio de Culebra ha estado depositando los desperdicios de toda la isla en el vertedero municipal desde hace mas de 12 años. Los terrenos donde ubica el vertedero es propiedad de la Marina de los Estados Unidos y dichos terrenos están usandose mediante arreglos verbales y no existen permisos escritos. Se han estado siguiendo los mismos procedimientos igual a otros municipios en Puerto Rico. La Marina también utiliza el mismo vertedero. El area para disponer de la basura está a solo 1/2 milla de la población y ya hay bastantes familias que residen en sus alrededores. Se cubren mas de dos cuerdas y parte se ha echado en las aguas de la bahía Ensenada Honda.

PROCEDIMIENTO

Se recoge en un vehículo del municipio, se deposita y se quema solamente. De vez en cuando se cava una cuneta y se tapa con tierra. No hay al momento otro lugar para disponer de la basura. El Municipio está tratando de lograr otra area que esté situado a mayor distancia y que no comprometa la bahía Ensenada evitando así la posible contaminación.

Otros aspectos que afectan el ambiente actual y que aumenta cada día mas la contaminación de las aguas a su alrededor son los siguientes:

- 1- Las descargas son sanitarias de toda la población, comunidades y otras residencias que se están construyendo clandestinamente alrededor de la Bahía. Las casas de hospedaje y restaurantes también descargan a dicha bahía.
- 2- Las destrucciones y rellenos de los manglares que destruyen la vida marina y la ecología de la Isla.

Las costas este, noreste y sureste de la isla de Culebra también están constantemente recibiendo desperdicios flotantes que proceden de los vertederos de St. Thomas en el mar frente a los cayos que quedan al este de Culebra. Se puede comprobar en las playas del este de Culebra, miles de botellas vacías, petróleo y otros desperdicios flotantes que evitan el uso de estas playas por nuestro pueblo. Opino que debe estudiarse la solución de esta condición conjuntamente con el Gobierno de Islas Vírgenes.

PLANTA SALINIZADORA DE AGUA PARA LA ISLA DE CULEBRA:

La Autoridad de acueductos y Alcantarillados de Puerto Rico, está próxima a dar comienzo a la construcción e instalación de una planta de salinización de agua en Culebra en el area este de la de la Bahía Ensenada Honda. Hasta estos momentos no se han tomado providencias ni se ha estudiado el grado de contaminación continua que estaría recibiendo esta bahía. Sería recomendable una revisión de todos los factores que están envueltos y qué proyectos de este tipo afectarían la bahía como ejemplos las recomendaciones del Biólogo marino, Bob Stearns relacionado con un estudio llevado a cabo por la escuela Rosenstiel de Ciencias Marítimas y atmosféricas de una Universidad de Miami.

Dicho estudio fué revelado en la revista Sea Frontiers de junio de 1970, y expresa la forma en que las aguas calientes fluyendo continuamente afecta la vida marina aún a bajas temperaturas afectan la vida microscópica marina que sirve de alimento a otros seres en el ambiente.

#### CONDICIONES

Deben estudiarse la posibilidad de la reubicación del proyecto de la planta eléctrica a otras areas que tengan mayores corrientes marinas y de mayor presipitación que las corrientes actuales de la Bahía de Culebra que solo tiene un pequeño canal por donde fluyen todas las corrientes de agua.

Las construcciones de lagos artificiales o charcas para sostener corrientes de agua de lluvia sería otro factor digno de estudiarse para suplir agua fresca y que no ofrecería tipo de contaminación alguno al ambiente del agua o del aire.



Ramón Feliciano

Alcalde